

## DEMANDE DE NOTE DE RENSEIGNEMENTS URBANISTIQUES (\*)

### INFORMATIONS GENERALES :

- **Nom du pétitionnaire** : .....
- **Références foncières du terrain** : .....
- **Situation géographique du terrain**
  - Préfecture : .....
  - Commune : .....
  - Arrondissement : .....

### - Voulez - vous recevoir la note de renseignements par courrier électronique sous format PDF ?

Non  Oui  préciser e-mail : .....  
Numéro de Téléphone : .....

### Encadrer la nature du projet envisagé (facultatif) :

Lotissement, construction de logement, construction commerciale, construction industrielle, construction touristique, morcellement, groupe d'habitations.  
Autres projets : .....

### PIECES A JOINDRE A LA PRESENTE DEMANDE (\*\*):

#### 1- Pour les terrains immatriculés ou en cours d'immatriculation :

##### a/ Si plan cadastral et liste des coordonnées sont disponibles au niveau de la base de données cadastrales de l'ANCFCC (vérification par l'AURS) :

- Photocopie de la carte d'identité nationale du pétitionnaire ;
- Récépissé de versement de la redevance, délivré par le régisseur de l'Agence Urbaine.

##### b/ Si plan cadastral et liste des coordonnées ne sont pas disponibles au niveau de la base de données cadastrales de l'ANCFCC (vérification par l'AURS) :

- Plan cadastral visé conforme par le Service du Cadastre ;
- Liste des coordonnées des bornes de la propriété en question (copie de l'imprimé de calcul de contenance, délivré par le Service du Cadastre) ;
- Plan de situation en cas de plan cadastral non rattaché au Système Lambert ;
- Photocopie de la carte d'identité nationale du pétitionnaire ;
- Récépissé de versement de la redevance, délivré par le régisseur de l'Agence Urbaine.

## 2- Pour les terrains non immatriculés :

- Plan topographique rattaché au Système Lambert Maroc avec liste des coordonnées Lambert établi par un ingénieur géomètre agréé (IGT);
- Photocopie de la carte d'identité nationale du pétitionnaire ;
- Récépissé de versement de la redevance, délivré par le régisseur de l'Agence Urbaine.

### **NOTE DE RENSEIGNEMENTS NUMERIQUE SUR CD-ROM : (\*\*):**

Il est possible de mettre à la disposition des pétitionnaires (**sur leur demande**) un CD-Rom contenant le fichier AutoCad (dwg) du plan d'aménagement au niveau de la parcelle en question avec les coordonnées et la réglementation la concernant sous format pdf. (Cette prestation est rémunérée).

**Signature du pétitionnaire**

**(\*)** : La transmission du dossier de demande de note de renseignements par e-mail à l'Agence Urbaine de Rabat-Salé est possible à l'adresse suivante : [notederenseignements@aur.org.ma](mailto:notederenseignements@aur.org.ma). Un e-mail de recevabilité du dossier est envoyé au demandeur. La note de renseignements sera traitée et sa remise à l'intéressé est subordonnée au règlement de la redevance due.

**(\*\*)** : Aux fins de simplifier la procédure et réduire le délai de délivrance des notes de renseignements, l'Agence Urbaine de Rabat-Salé n'exige plus les certificats de propriétés, les plans cadastraux et les listes des coordonnées des propriétés, pour l'élaboration des notes de renseignements, à condition que ces données numérisées existent au niveau de la base de données cadastrales de l'Agence Nationale de la Conservation Foncière, du Cadastre et de la Cartographie.